

BDI - BONIFICAÇÃO E DESPESAS INDIRETAS

MODELO E REGRAS PARA APRESENTAÇÃO, CONFORME ACORDÃO Nº 2622/2013

PARA APRESENTAÇÃO DA COMPOSIÇÃO DA TAXA DE BDI, AS LICITANTES DEVERÃO OBRIGATORIAMENTE OBSERVAR OS MODELOS E REGRAS A SEGUIR:

01 - ITENS QUE PODERÃO COMPOR O B.D.I E LIMITES DE PERCENTUAL:

GARANTIA + SEGURO: Percentual que reflete o custo que a empresa terá com a prestação da garantia contratual e ocorrências não previstas. **Limite de Referência do TCU – Acordão 2622/2013 – 1,00% sobre o custo da obra.**

RISCO: Serve como provisão para ocorrências não previstas em projetos e que podem repercutir no custo da obra. Representa uma margem de reserva e não pode ser muito significativa. **Limite de Referência do TCU - Acordão 2622/2013 – 1,27% sobre o custo da obra.**

DESPESAS FINANCEIRAS: As despesas financeiras decorrem do custo de capital necessário que a empresa tem que dispor para execução da obra. Eventuais necessidades de desembolso sem a contrapartida de saldo de caixa proveniente dos pagamentos do contrato irão acarretar um custo financeiro que será calculado em função da taxa de remuneração desse capital (juros ou custo de capital próprio) e do período de sua alocação (em dias), quando necessária. **Limite de Referência do TCU: Acordão 2622/2013 - 1,39% sobre o custo da obra.**

ADMINISTRAÇÃO CENTRAL: Portanto, os gastos com administração central correspondem à manutenção e operação do escritório central. O valor da taxa de administração central decorre do rateio das despesas administrativas do escritório central por todas as obras que a empresa esteja executando no período, e varia de acordo com a complexidade e o prazo de cada obra e com a estrutura da empresa. Inclui despesas como: aluguel do escritório central, manutenção da edificação da sede da empresa, compra de material de expediente para o escritório central, despesas com aquisição de editais e elaboração de propostas comerciais, prolabore e representação da diretoria, despesas com atividades administrativo-financeiras (manutenção da secretaria da sede da empresa e de setores de contabilidade, de recursos humanos, de compras, de finanças e de cobranças), dentre outros. **Referência do TCU - Acordão 2622/2013 – 5,50% sobre o custo da obra.**

LUCRO: Considerados os custos diretos e indiretos necessários para a realização da obra, o lucro é o acréscimo final no orçamento para remuneração da empreiteira para a execução do contrato da obra. **Limite de Referência do TCU Acordão 2269/2013 – 8,96% sobre o custo da obra.**

TRIBUTOS: Deve ser informado o percentual real dos impostos, total e discriminadamente. Máximo permitido, exceto para empresas optantes pelo Simples Nacional: **8,65% sobre o faturamento.**

PIS E COFINS

As pessoas jurídicas, ainda que sujeitas à incidência não-cumulativa, atualmente submetem à incidência cumulativa as receitas elencadas no art. 10, VII a XXV da Lei nº 10.833, de 2003, o que inclui as obras de construção civil. Portanto, os percentuais aceitáveis para estes tributos no BDI são: **PIS 0,65% e COFINS 3,00 %.**

Em conformidade com o artigo 10º, inciso XX, da Lei 10.833, de 29 de dezembro de 2003, as receitas referentes a obras de construção civil pelas pessoas jurídicas tributadas com base no Lucro Real, serão abrangidas pelo regime da não-cumulatividade a partir de 01 de janeiro de 2011. Em decorrência disto, os percentuais da COFINS e do PIS serão majorados para 7,6% (sete inteiros e seis décimos por cento) e 1,65% (um inteiro e sessenta e cinco centésimos por cento), respectivamente. No entanto, as empresas poderão aproveitar créditos legais que diminuirão a alíquota efetiva desses tributos.

Em vista disso, o IFNMG, determina a todos os interessados em participar do presente certame, que considerem essa majoração ao elaborarem suas propostas de preços.

O B.D.I deverá ser apresentado considerando-se os percentuais de COFINS e PIS atualmente em vigor.

ISSQN

Este imposto municipal refere-se ao Imposto Sobre Serviços de Qualquer Natureza. Conforme dispõe o Código Tributário do Município, a alíquota nominal do ISSQN para obras de construção civil é de **até 5%** sobre a mão de obra, conforme o código tributário do município.

INSS

Contribuição de 2% sobre o valor da receita bruta, de acordo com o art 7º, § 9º, inciso IV da lei 12.546/2011.

IRPJ e CSLL: os tributos IRPJ e CSLL não devem integrar o cálculo do BDI, nem tampouco a planilha de custo direto, por se constituírem em tributos de natureza direta e personalística, que oneram pessoalmente o contratado, não devendo ser repassado à contratante. **A proponente que apresentar esses tributos terá sua proposta desclassificada.**

1.1 – ITENS QUE NÃO DEVERÃO COMPOR O B.D.I

Os itens **Administração Local, Instalação e Manutenção de Canteiro e Acampamento, Mobilização e Desmobilização**, visando a maior transparência, devem constar na planilha orçamentária e **não devem constar no BDI**, sob pena de desclassificação da proposta.

Quaisquer despesas que figurarem como custo direto tais como uniformes, equipamentos de proteção individual, ferramentas e quaisquer outras do tipo, não devem compor a taxa do B.D.I. por serem consideradas despesas diretas e, portanto, devem ser consideradas para todos os efeitos inclusas na Planilha Orçamentária.

2 – MODELO

DA COMPOSIÇÃO ANALÍTICA DO BDI, FÓRMULA DE CÁLCULO E PERCENTUAL MÁXIMO A SER APLICADO.

SIGLA	Item	Porcentagem
AC	Administração Central	4,00%
DF	Despesas financeiras	1,23%
R	Garantia / risco / seguro	1,77%
L	Lucro	6,61%
I	Tributos	COFINS 3,00%
		PIS 0,65%
		ISSQN 3,00%
		INSS - (CPRB) 2,70%
	Taxa Máxima aceitável de BDI (aplicada a fórmula)	
		25,92%

FÓRMULA DE CÁLCULO DO B.D.I

$$\left\{ \frac{(1+AC+S+R+G) \cdot (1+DF) \cdot (1+L)}{1-I} \right\} - 1$$

$$\frac{(1+0,04+0,0177) \cdot (1+0,0123) \cdot (1+0,0661)}{(1-0,0935)} - 1 = \frac{1,1414836}{0,9065} - 1 = 0,25922 = 25,92\%$$

2.1 - Qualquer percentual, unitário ou total, informado acima do limite de referência apresentado neste documento, exige que a empresa comprove esse custo mediante documentos idôneos dentro do Envelope nº 01.

Quaisquer itens que forem lançados na Composição do BDI, excetuando-se os alistados acima,